

SAMHÄLLSUTVECKLINGSKONTORET
Gruppledare Park- och stadsmiljöenheten
Nicholas Bunker

STADSBYGGNADSNÄMNDEN
2025-10-21

Reviderat inriktningsbeslut – Upprustning Biblioteksgången

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta:

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna inriktning och total budget på 7 mnkr för projektet *Upprustning Biblioteksgången*.

Sammanfattning

Projektet *Upprustning Biblioteksgången* syftar till att upprusta stråket till ett tryggt, attraktivt och tillgängligt gång- och cykelstråk. Gaturummet är idag slitet och behöver förbättras för att möta tillgänglighetskrav, öka attraktiviteten och stärka trygghetsupplevelsen. Projektet har pågått sedan år 2014 i samarbete mellan Täby kommun och berörda fastighetsägare.

Tidigare planer innebar en omfattande upprustning med en total budget på 55 mnkr, varav 39,5 mnkr skulle finansieras av kommunen. Under år 2025 har det framkommit att endast två av sex fastighetsägare kan bidra enligt tidigare föreslagen fördelningsnyckel, vilket ledde till att projektet omarbetades.

En ny inriktning och omfattning togs fram med fokus på enklare åtgärder såsom ny belysning, utbyte av gatumöbler och andra mindre insatser. Denna lösning bedöms uppnå projektets mål inom en total budget på 7,0 mnkr, helt finansierad av kommunen. Projektet anses kunna upprätthålla sin nuvarande genomförandetidsplan med slutförande i slutet av år 2026.

Ärendet

Projektet Biblioteksgången syftar till att upprusta Biblioteksgången till ett tryggt, attraktivt och tillgängligt gång- och cykelstråk. Projektet har bedrivits sedan år 2014 och är ett samarbete mellan Täby kommun och berörda fastighetsägare.

Biblioteksgången är ett av Täbys mest välanvända gång- och cykelstråk och utgör en viktig koppling genom centrumområdet. Stråket innehåller idag olika typer av samhällsservice såsom butiker, bibliotek, polisstation, restauranger samt bostäder. Gaturummet är slitet och i behov av en upprustning för att möta dagens tillgänglighetskrav, öka attraktiviteten och för att förbättra trygghetsupplevelsen. Biblioteksgången ägs av flera olika fastighetsägare men drift och underhåll sköts av Täby kommun. Projektet har utvecklats genom olika gestaltungs-förslag, kostnadskalkyler och systemhandlingar. Materialkostnader har dessutom ökat under åren, vilket lett till omarbetningar för att hålla projektet inom rimlig budget. Det senaste gestaltungs-förslaget innebar en omfattande upprustning med en total budget på 55 mnkr, varav 39,5 mnkr skulle finansieras av kommunen. Kommunfullmäktige fattade beslut om denna inriktning och preliminär budget den 13 november 2023, § 177.

Under år 2025 har det framkommit att endast två av sex fastighetsägare är beredda att bidra enligt tidigare föreslagen fördelningsnyckel, vilket lett till att projektet omarbetats. Den nya inriktningen fokuserar på att bibehålla grundläggande utformning och genomföra kostnadseffektiva förbättringar. Den nuvarande markbeläggningen samt granitelement kommer att bevaras och renoveras istället för att ersättas. Nya investeringar är inriktade på belysning, utbyte av gatumöbler, plantering och tillgänglighetsanpassningar. Denna lösning beräknas uppnå projektets mål inom en total budget på 7,0 mnkr, helt finansierad av kommunen. Detaljprojektering och upphandling planeras till vinter 2025/vår 2026, med byggstart sommaren 2026 och färdigställande under vintern 2026.

Ekonomiska överväganden

I verksamhetsplan 2025 finns 55 mkr i investeringsmedel för *Upprustning Biblioteksgången*. Investeringen fördelar sig med 9 mkr år 2025, 34 mkr år 2026 samt 5,3 mkr år 2027. Tidigare upparbetade investeringsmedel är 6,3 mkr och i samband med ändrad inriktning har en omklassificering av utgifter från investering till drift gjorts.

I förslag till verksamhetsplan 2026 är total budget på 7,0 mnkr där 2,0 mnkr avser tidigare gjorda investeringar och 5,0 mnkr avser det nya gestaltungsförslaget.

Jenny Gibson
Samhällsutvecklingschef

Tyra Wikström
Avdelningschef teknik och stadsmiljö

Bilagor

1. Tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen daterat den 12 oktober 2023
2. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde den 13 november 2023

Expedieras

Kommunstyrelsen

Enhetschef park- och stadsmiljö Joakim Wallin